

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL "SIGI"		Código: FO-GCI-08
	INFORME CONTROL INTERNO		Versión: 5
			Fecha: 31/05/2024
	Página 1 de 13		

INFORME DE EVALUACION DE LA AUDIENCIA PUBLICA DE RENDICION DE CUENTAS A LA CIUDADANIA DE LA VIGENCIA 2025

FECHA DE ELABORACION DEL SEGUIMIENTO: 2 DE JULIO DE 2026

REALIZADO POR: GLORIA AMPARO MORALES ALVEAR – Jefe de Oficina de Control Interno

INTRODUCCION:

Este informe tiene el propósito de detallar el proceso mediante el cual el Instituto de Reforma Urbana y de Vivienda de Interés Social de Yumbo "IMVIYUMBO", rindió cuentas de la vigencia 2025. Este ejercicio busca informar a la ciudadanía de manera clara y accesible sobre cómo se han utilizado los recursos públicos de la Entidad y cuáles han sido los resultados obtenidos. A través de la rendición de cuentas, se apunta a asegurar la transparencia y la responsabilidad en la gestión pública en todas sus actuaciones, de acuerdo con su misionalidad, la ley y la normatividad vigente.

De conformidad con la Ley Estatutaria 1757 de julio 6 de 2015, "Por la cual se dictan disposiciones en materia de promoción y protección del derecho a la participación democrática", Título VI de la rendición de cuenta, Capítulo I, rendición de cuentas de la rama ejecutiva, artículo 48 "Definición rendición de cuentas. Por rendición de cuentas se entiende el proceso conformado por un conjunto de normas, procedimientos, metodologías, estructuras, prácticas y resultados mediante los cuales, las entidades de la administración pública del nivel nacional y territorial y los servidores públicos informan, explican y dan a conocer los resultados de su gestión a los ciudadanos, la sociedad civil, otras entidades públicas y a los organismos de control, a partir de la promoción del diálogo", así mismo, la citada ley en su artículo 50 refiere acerca de la obligatoriedad de rendir cuentas a la ciudadanía "Las autoridades de la administración pública nacional y territorial tienen la obligación de rendir cuentas ante la ciudadanía para informar y explicar la gestión realizada, los resultados de sus planes de acción y el avance en la garantía de derechos".

En virtud de lo anterior, y ante la obligatoriedad de rendir cuentas a la ciudadanía en los términos del artículo 78 de la Ley 1474 de 2011, la entidad con base en el manual único de rendición de cuentas planeó y desarrolló la audiencia pública de rendición de cuentas, como ejercicio de diálogo con la ciudadanía para socializar los resultados de la gestión realizada en la vigencia 2025, en concordancia con la estrategia de rendición de cuentas de la Entidad, del Manual Único de Rendición de

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL "SIGI"		Código: FO-GCI-08
	INFORME CONTROL INTERNO		Versión: 5
			Fecha: 31/05/2024
	Página 2 de 13		

Cuentas MURC (versión 2); además de promover la transparencia, la rendición de cuentas busca fortalecer la confianza de la ciudadanía en las instituciones públicas, fomentando así una mayor participación ciudadana y un control social efectivo. Este ejercicio no solo implica la divulgación de información financiera y de gestión, sino también la apertura a recibir retroalimentación y críticas constructivas por parte de la sociedad civil, lo cual puede influir en la mejora continua de la administración pública y en la atención de las necesidades reales de la población.

Derivado de lo anterior, el 26 de junio de 2026, se realizó de manera presencial en el Auditorio de la Universidad del Valle y con transmisión en vivo directo por @imviyumbo, Facebook Live, la audiencia pública de rendición de cuentas de los resultados alcanzados por la entidad durante la vigencia 2025.

En resumen, el presente informe permite presentar un informe sobre los principales resultados obtenidos por el Instituto de Reforma Urbana y de Vivienda de Interés Social de Yumbo "IMVIYUMBO", durante la vigencia 2025, destacando la ejecución de programas, la gestión financiera, los logros institucionales y el cumplimiento de los principios de transparencia y participación ciudadana.

OBJETIVO:

Realizar el seguimiento y evaluación independiente, sobre la preparación, desarrollo, cumplimiento normativo y resultados, de la Audiencia Pública de Rendición de Cuentas del Instituto de Reforma Urbana y de Vivienda de Interés Social de Yumbo "IMVIYUMBO", con base en lo establecido en el Manual Único de Rendición de cuentas del Departamento Administrativo de la Función Pública, la Ley 1474 de 2011, y demás normas concordantes.

ALCANCE:

El período de seguimiento del presente informe es la gestión realizada por el Instituto de Reforma Urbana y de Vivienda de Interés Social de Yumbo "IMVIYUMBO", con un alcance a lo ejecutado al 31 de diciembre de 2025.

MARCO NORMATIVO:

- Ver Normograma, en el anexo 9.5. en la página web institucional. (<https://www.imviyumbo.gov.co/normograma>).

DESARROLLO:

La Oficina de Control Interno en su rol de evaluación y seguimiento, realizó la evaluación a la jornada de Rendición de Cuentas de la vigencia 2025, del Instituto

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL "SIGI"		Código: FO-GCI-08
	INFORME CONTROL INTERNO		Versión: 5
			Fecha: 31/05/2024
	Página 3 de 13		

de Reforma Urbana y de Vivienda de Interés Social de Yumbo "IMVIYUMBO", de la siguiente forma:

FASE PREPARATORIA DEL PROCESO DE RENDICION DE CUENTAS

Se verifica que esta fase fue planeada teniendo en cuenta las directrices de la cartilla "*Audiencias públicas en la ruta de la rendición de cuentas a la ciudadanía de la administración pública nacional*", bajo los principios de participación, igualdad, respeto y acceso libre a la información, surtiendo las siguientes etapas:

1. *Aprestamiento*: Se conformó como equipo líder al proceso de Gestión de Planeación, para la organización y coordinación del desarrollo del evento de Audiencia Pública de Rendición de Cuenta.
2. *Diseño*: Los procesos de Gestión de Planeación y Gestión de Comunicación y Divulgación Pública, como responsables de diseñar la estrategia de relacionamiento y comunicaciones de la Rendición de Cuentas, propusieron que la Audiencia pública de Rendición de Cuentas, se realizara de manera presencial, y se diera alcance virtual por transmisión en Facebook Live por medio de la red oficial de Facebook del Instituto.

Este proceso, se inició con la publicación del informe de gestión vigencia fiscal 2025 y la invitación a la audiencia pública de rendición de cuentas en la página web institucional y redes oficiales, desde el día 26 de mayo de 2026, mediante correo electrónico institucional comunicacionesimviyumbo@gmail.com, con el fin de recibir las inquietudes por parte de la comunidad de la información publicada.

3. *Preparación*: Estuvo a cargo del proceso de Gestión de Planeación, la estructuración del informe de rendición de cuentas y la organización del material digital para la rendición, teniendo como insumo todo lo desarrollado y ejecutado en la vigencia 2025, y estuvo a cargo del proceso de Gestión de Comunicaciones, el diseño de la convocatoria e invitación a la participación en la audiencia pública de rendición de cuentas, de igual forma, la publicación y difusión en página web y redes sociales oficiales, lo relacionado con la audiencia pública de Rendición de Cuentas de la vigencia 2025.
4. *Ejecución*: Estuvo a cargo del proceso de Gestión de Planeación y de Gestión de Comunicaciones y Divulgación Pública de Rendición de Cuentas, llevar a cabo la ejecución de la estrategia conforme a lo establecido en la ley.

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL "SIGI"		Código: FO-GCI-08
	INFORME CONTROL INTERNO		Versión: 5
			Fecha: 31/05/2024
	Página 4 de 13		

5. *Seguimiento y Evaluación: Corresponde al Proceso de Control Interno, realizar el seguimiento y verificación de la implementación de la estrategia de rendición de cuentas.*

Estas etapas fueron presentadas y aprobadas en el Comité de Gestión y Desempeño, lo cual se verifica mediante acta 110-02-06-02 de fecha 05 de marzo de 2026.

EQUIPO TÉCNICO

El equipo técnico de apoyo a la realización de la Jornada de Rendición de Cuentas, fue integrado por:

Jefe de la Oficina Asesora de Planeación y el Equipo de Comunicaciones y Divulgación

GARANTE DE LA RENDICIÓN DE CUENTAS

La Jefe de la Oficina de Control Interno de IMVIYUMBO, realizó el cierre como garante del proceso, así como la evaluación a la misma.

CONVOCATORIA

Se convocó a la ciudadanía en general a la jornada de Rendición de Cuentas de IMVIYUMBO vigencia 2025, a través de la siguiente de la página WEB del Instituto.



The screenshot shows the website of the Instituto Municipal de Reforma Urbana y de Vivienda de Interés Social de Yumbo - IMVIYUMBO. The header includes the GOV.CO logo, language options (ES, EN), and a search bar. The main navigation bar has links for Inicio, Transparencia y acceso a la información, Atención y servicios a la ciudadanía, Participa, and ¿Quiénes somos?. The 'Ultimas noticias' section features three news items:

- Un espacio para la transparencia y la participación:** Imviyumbo te cuenta Rendición de cuentas IMVIYUMBO 2025. Imviyumbo te cuenta Audiencia pública de rendición de cuentas vigencia 2025 El Instituto...
- Es un hecho el primer pago de subsidio de arrendamiento para 16...:** Actas de visita con los beneficiarios y sus núcleos familiares Desde IMVIYUMBO...
- Yumbo avanza en mejoramiento de vivienda: 200 familias...:** Entrega de material a los 200 beneficiarios del mejoramiento de vivienda por autoconstrucción...

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL "SIGI"		Código: FO-GCI-08
			Versión: 5
	INFORME CONTROL INTERNO		Fecha: 31/05/2024
			Página 5 de 13

DESARROLLO Y EJECUCION DE LA AUDIENCIA

Periodo objeto del informe: 01 de enero al 31 de diciembre de 2025

Siendo las 9:00 a.m. del 26 de junio de 2026, en las instalaciones del Auditorio de la Universidad del Valle, sede Yumbo, se dio inicio la Audiencia de Rendición de Cuentas a la Comunidad

1. Bienvenida por parte del moderador a la Audiencia Pública de Rendición de Cuentas de la Vigencia 2025.
2. Bienvenida al espacio por parte del Gerente de la Entidad.
3. Presentación de la metodología por parte del moderador.
4. Inicio de la audiencia pública de Rendición de Cuentas, modalidad conversatorio con la Gerencia, líderes y responsables de procesos durante la vigencia 2025.
5. Proyección video resumen de la gestión 2025.
6. Conclusión del Gerente sobre la vigencia 2025
7. Cierre como garante del proceso y evaluación de la audiencia a cargo de Control Interno.
8. Despedida de la audiencia pública de Rendición de Cuentas vigencia 2025, por parte del moderador.

METODOLOGIA PARA EL EVENTO

Para la realización de la jornada de Rendición de Cuenta, la metodología aplicada fue por medio de un conversatorio. Actuó como Gerente y los líderes de los procesos de la Entidad; así mismo, la comunidad pudo interactuar con ellos a través de los diferentes canales dispuestos para tal efecto.

moderador el contratista de apoyo Walter Morales y los exponentes fueron el
PUBLICIDAD

La difusión del evento, se realizó mediante invitación publicada en la página web <https://www.imviyumbo.gov.co/rendiciondecuentas>, el día 26 de mayo de 2026 y redes oficiales de la entidad.

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL "SIGI"		Código: FO-GCI-08
	INFORME CONTROL INTERNO		Versión: 5
			Fecha: 31/05/2024
	Página 6 de 13		

ENCUESTA PARA LA EVALUACION DEL EVENTO

Publicación de Insumos: El 26 de mayo de 2026 se dispuso de manera pública en la sede electrónica institucional el Informe de Gestión Vigencia 2025 junto con la invitación formal, permitiendo el estudio y consulta previa ciudadana con la debida antelación reglamentaria.
<https://www.imviyumbo.gov.co/post/un-espacio-para-la-transparencia-y-la-participaci%C3%B3n>

La encuesta de evaluación de la audiencia fue realizada mediante la herramienta de encuesta de Google sobre la evaluación de la rendición de cuentas, mediante "Informe encuesta de percepción Audiencia Pública de Rendición de Cuentas de la vigencia 2025", el cual estuvo a cargo de Gestión de Comunicaciones y Divulgación Pública, las cuales fueron tabuladas y presentadas con su respectivo informe.

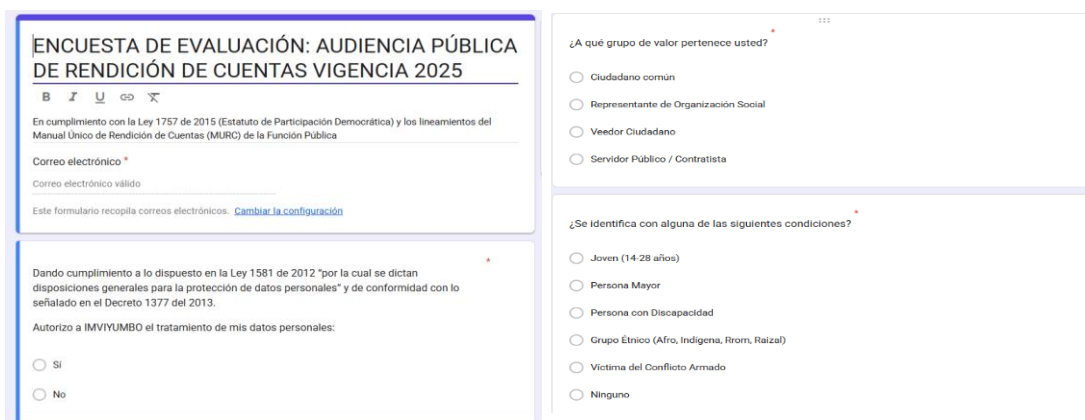
ASISTENCIA AL EVENTO

Conforme al listado de asistencia de fecha de 26 de junio de 2026, se evidencia una asistencia al evento en el Auditorio de la Universidad del Valle, de un total de 50 personas.

ENCUESTA DE EVALUACION DE LA JORNADA DE RENDICION DE CUENTAS, VIGENCIA 2025

El artículo 48 de la Ley 1757 de 2015, establece que la rendición cuentas es el proceso mediante el cual informan, explican y se dan a conocer los resultados de la gestión a los ciudadanos, la sociedad civil, otras entidades públicas y a los organismos de control, a partir de la promoción y el diálogo.

A continuación, se presenta la evidencia de las imágenes de las preguntas que se compartieron y que fueron diligenciadas por un total de 22 personas



	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL "SIGI"		Código: FO-GCI-08	
			Versión:	5
	Fecha:		31/05/2024	
	INFORME CONTROL INTERNO		Página 7 de 13	

¿Cómo se enteró de la realización de la Audiencia Pública de Rendición de Cuentas?

☐ Redes sociales
☐ Página Web
☐ Invitación directa
☐ Otro

Las intervenciones en la Audiencia Pública de Rendición de Cuentas, considera que fue:

☐ Clara
☐ Medianamente clara
☐ Confusa

¿La información presentada en la Audiencia Pública de rendición de Cuentas responde a sus intereses?

☐ Si
☐ No
☐ Tal vez

El tiempo de exposición con el informe de la gestión institucional fue

☐ Fue el adecuado
☐ Muy largo
☐ Corto

¿La metodología y reglas para intervenir fueron claras desde el inicio?

☐ Si
☐ No

¿Considera necesario que las entidades públicas continúen realizando audiencias públicas?

☐ Si
☐ No

3. RESULTADOS DE LAS PREGUNTAS

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, "Por el cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales" y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013. Autorizo a IMVIYUMBO el tratamiento de mis datos.

- 22 personas diligenciaron la autorización de tratamiento de datos, de los cuales 22 personas autorizan el tratamiento que corresponde al 100%.

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 "por la cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales"...VIYUMBO el tratamiento de mis datos personales:
22 respuestas

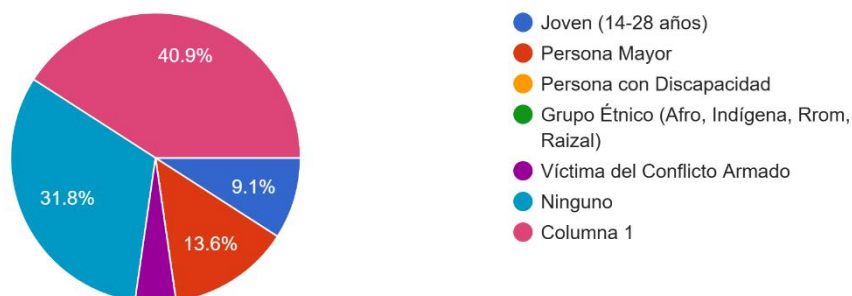


	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL "SIGI"		Código: FO-GCI-08
	INFORME CONTROL INTERNO		Versión: 5
			Fecha: 31/05/2024
	Página 8 de 13		

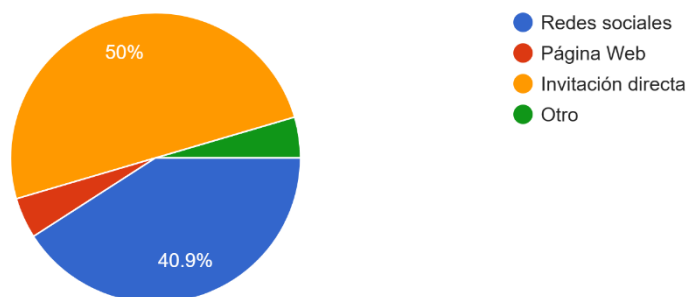
¿A qué grupo de valor pertenece usted?
22 respuestas



¿Se identifica con alguna de las siguientes condiciones?
22 respuestas



¿Cómo se enteró de la realización de la Audiencia Pública de Rendición de Cuentas?
22 respuestas

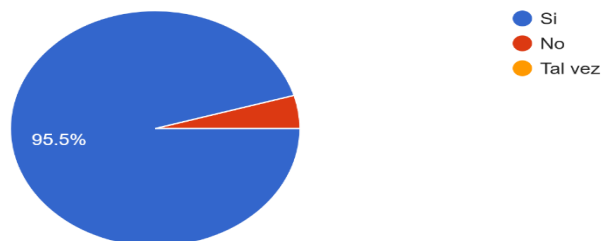


	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL "SIGI"		Código: FO-GCI-08
	INFORME CONTROL INTERNO		Versión: 5
			Fecha: 31/05/2024
	Página 9 de 13		

Las intervenciones en la Audiencia Pública de Rendición de Cuentas, considera que fue:
22 respuestas



¿La información presentada en la Audiencia Pública de rendición de Cuentas responde a sus intereses?
22 respuestas



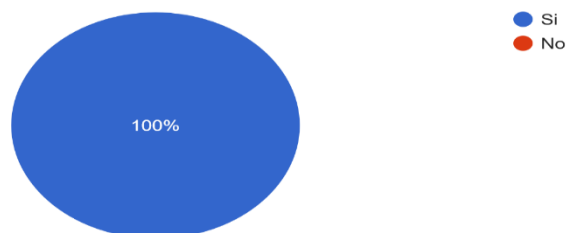
El tiempo de exposición con el informe de la gestión institucional fue
22 respuestas



	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL "SIGI"		Código: FO-GCI-08
			Versión: 5
	INFORME CONTROL INTERNO		Fecha: 31/05/2024
			Página 10 de 13

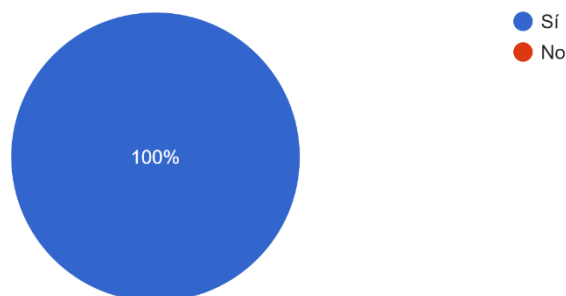
¿La metodología y reglas para intervenir fueron claras desde el inicio?

22 respuestas



¿Considera necesario que las entidades públicas continúen realizando audiencias públicas?

22 respuestas



3.1 ANÁLISIS DE IMPACTO EN CANALES DIGITALES

Con el propósito de fortalecer la transparencia, la participación ciudadana y el acceso a la información pública, la Audiencia Pública de Rendición de Cuentas correspondiente a la vigencia 2025 fue transmitida en vivo a través de la red social Facebook, permitiendo ampliar la cobertura del evento y facilitar la participación de la ciudadanía que no pudo asistir de manera presencial.

El análisis de las métricas suministradas por Meta Business Suite evidencia el comportamiento de la audiencia, el nivel de interacción y el impacto alcanzado durante la transmisión.

- **Alcance de la Publicación**

Alcance Total: 1959 personas

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL "SIGI"		Código: FO-GCI-08
			Versión: 5
	INFORME CONTROL INTERNO		Fecha: 31/05/2024
			Página 11 de 13

La transmisión obtuvo 1.959 visualizaciones, alcanzando 813 espectadores únicos, lo que evidencia un importante nivel de exposición del contenido institucional. Del total de visualizaciones, el 88,6 % correspondió a seguidores de la página institucional y el 11,4 % a usuarios que aún no siguen la cuenta de IMVIYUMBO.

Este comportamiento demuestra que la estrategia de difusión no solo permitió mantener informada a la comunidad que ya interactúa con la Entidad, sino que también logró llegar a nuevos ciudadanos interesados en la gestión institucional.

- **Interacciones**

Total, de interacciones: 38

La publicación alcanzó un total de 38 interacciones, distribuidas de la siguiente manera:

- 24 reacciones (17 "Me gusta" y 7 "Me encanta").
- 10 comentarios.
- 4 veces compartida.
- 0 veces guardada.

Las reacciones positivas reflejan una percepción favorable frente al contenido presentado por la Entidad, mientras que los comentarios evidencian el interés de la ciudadanía en participar activamente mediante opiniones, inquietudes y observaciones relacionadas con la gestión institucional. Por otra parte, las cuatro veces que la transmisión fue compartida permitieron ampliar el alcance orgánico de la publicación, favoreciendo que la información llegara a usuarios adicionales sin necesidad de inversión en pauta publicitaria.

- **Comentarios**

Total, de comentarios: 10

Un número significativo de comentarios indica un alto nivel de compromiso de la entidad con la comunidad que libremente expresa sus opiniones, preguntas y sugerencias del contenido presentado de en la Audiencia Pública.

- **Evolución del Alcance**

La gráfica de evolución del alcance muestra un incremento constante a lo largo del tiempo. Este patrón sugiere que la transmisión en vivo mantuvo un interés sostenido desde su publicación, alcanzando su máximo.

	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL "SIGI"		Código: FO-GCI-08
			Versión: 5
	INFORME CONTROL INTERNO		Fecha: 31/05/2024
			Página 12 de 13

- **Público**

Caracterización de la audiencia

Respecto al perfil demográfico de quienes visualizaron la transmisión, se identificó una mayor participación de personas entre los 25 y 34 años, quienes representaron aproximadamente el 75 % de la audiencia.

Los demás grupos de edad participaron de la siguiente manera:

Mayores de 65 años: 12,8 %

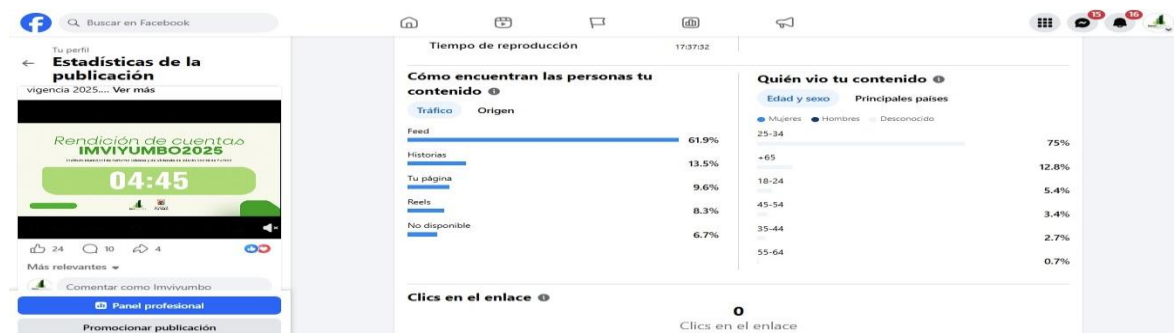
Entre 18 y 24 años: 5,4 %

Entre 45 y 54 años: 3,4 %

Entre 35 y 44 años: 2,7 %

Entre 55 y 64 años: 0,7 %

Esta distribución evidencia una mayor conexión del ejercicio de rendición de cuentas con la población adulta joven, segmento que presenta una alta utilización de medios digitales para acceder a información institucional.



	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL "SIGI"		Código: FO-GCI-08
			Versión: 5
	INFORME CONTROL INTERNO		Fecha: 31/05/2024
			Página 13 de 13

RECOMENDACIONES:

Se destaca que la Audiencia Pública de Rendición de Cuentas fue planeada con anticipación y celeridad, se cumplió con las actividades propuestas para el desarrollo de la misma y en aplicación a la normativa vigente.

Como quiera que la Rendición de Cuentas, busca ser un espacio de dialogo con la comunidad, se recomienda crear estrategias que permitan incentivar una mayor participación en este evento de rendición de cuentas, lo cual permite contar con información suficiente que reflejen un mayor impacto en la ciudadanía participante y consecuentemente, identificar oportunidades de mejora como resultado de estos espacios de diálogo.

CONCLUSIONES:

Finalizado el ejercicio de evaluación a la estrategia y ejecución de la Rendición de Cuentas de la entidad, esta Oficina concluye:

IMVIYUMBO atiende lo ordenado por la Ley 1712 de 2014, publicando información obligatoria y realizando el ejercicio de rendición de cuentas a los ciudadanos, además, al efectuar verificación en la página WEB en el link de Transparencia, se observa que se realizaron las publicaciones acordes con lo establecido en la Resolución 1519 de 2020.

Firmado Original

GLORIA AMPARO MORALES ALVEAR.

Jefe Oficina de Control Interno.

	Nombre	Cargo	Firma
Proyectó	Gloria Amparo Morales Alvear	Jefe Oficina de Control Interno	
Revisó	Gloria Amparo Morales Alvear	Jefe Oficina de Control Interno	
Aprobó	Gloria Amparo Morales Alvear	Jefe Oficina de Control Interno	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.			