



SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL  
"SIGI"  
PLAN DE ACCION INSTITUCIONAL

Código: PL-GPS-04

Versión: 5

Fecha: 20/01/2023

**Plan de Acción Institucional 2023 (Todos los Procesos)**

OBJETIVO ESTRATEGICO	ESTRATEGIAS	MODELO DE GESTION Y PLANEACION (MIPG)			ACTIVIDADES OPERATIVAS	PROCESO	RESPONSABLES	TIEMPO EJECUCIÓN
		DIMENSION	POLITICA	PLAN ASOCIADO				
1. Fortalecer administrativamente el sistema de gestión mediante la simplificación de procesos y la optimización de los recursos	1.1 Definir los lineamientos estratégicos de la entidad	Direccionamiento Estratégico y Planeación	Planeación Institucional	Plan Estratégico Institucional	1.1.1 Formular y/o ajustar y desarrollar el plan de acción misional.	GPS-GGE	Gerencia General / Oficina Asesora de Planeación	Enero de 2023
					1.1.2 Coordinar la formulación de los cronogramas operativos por procesos	GPS	Oficina Asesora de Planeación	Primer Trimestre 2023
					1.1.3 Realizar el seguimiento en la implementación de MIPG por parte del Comité de Gestión y Desempeño Institucional.	GPS-GGE	Gerencia General / Oficina Asesora de Planeación	Trimestral
	1.2 Mantener actualizado el sistema integrado de gestión institucional (SIGI-MIPG)	Direccionamiento estratégico y Planeación / Control Interno	Planeación Institucional / Control Interno	Plan Estratégico Institucional	1.2.1 Realizar el mantenimiento al "SIGI" conforme a los lineamientos de MIPG	GPS	Oficina Asesora de Planeación	Mensual
					1.2.2 Fortalecer los mecanismos establecidos para el seguimiento de los procesos mediante el seguimiento a los indicadores del Sistema Integrado de Gestión Institucional "SIGI"	GPS-GCI	Oficina Asesora de Planeación / Oficina de Control Interno	Semestral
					1.2.3 Identificar oportunidades de mejora con el fin de formular planes de mejoramiento.	GCI	Oficina de Control Interno	Enero - Diciembre 2023
					1.2.4 Realizar seguimiento a la política de administración de riesgos de la Entidad	GPS-GCI	Oficina Asesora de Planeación / Oficina de Control Interno	Semestral
	1.3 Asesorar la implementación de MIPG	Direccionamiento y Planeación / Control Interno	Planeación Institucional	Plan Estratégico Institucional / Programa Anual de Auditorias	1.3.1 Acompañar las actividades definidas en el Comité de Gestión y Desempeño Institucional (MIPG)	GPS-GCI	Oficina Asesora de Planeación / Oficina de Control Interno	Enero - Diciembre 2023
					1.3.2 Liderar las actividades propias del Comité Institucional de Control Interno	GCI	Oficina de Control Interno	Enero - Diciembre 2023
	1.4. Seguimiento a la Política de Administración del Riesgo	Direccionamiento Estratégico y Planeación / Evaluación de Resultados	Planeación Institucional / Seguimiento y Evaluación del desempeño Institucional	Plan Estratégico Institucional	1.4.1 Evaluar la efectividad en la identificación y el manejo de los riesgos	GPS	Oficina Asesora de Planeación	Semestral
	1.5 Asegurar los recursos necesarios (insumos) para el correcto funcionamiento del Instituto	Gestión con valores para el resultado	Gestión Presupuestal y Eficiencia del Gasto Público	Plan Anual de Adquisiciones - PAA	1.5.1 Formular y adoptar el plan anual de adquisiciones.	GPS	Oficina Asesora de Planeación	Enero de 2023
					1.5.2 Modificaciones del plan anual de adquisiciones conforme a las necesidades del servicio	GPS	Oficina Asesora de Planeación	Febrero - Diciembre 2023
				1.5.3 Seguimiento y evaluación del plan anual de adquisiciones	GJU / GCI	Comité Interno de Contratación / Oficina de Control Interno	Febrero - Diciembre 2023	
				1.5.4 Formular y desarrollar el plan de mantenimiento preventivo del Instituto	GAD	Dirección Administrativa y Financiera	Enero - Diciembre 2023	

	1.6 Mantener actualizado el Manual de Contratación y socializarlo	Gestión con valores para el resultado	Planeación Institucional	Plan Estratégico Institucional	1.6.1 Establecer instrumentos jurídicos para el apoyo de los procesos de contratación.	GJU	Oficina Asesora Jurídica	Enero - Diciembre 2023	
	1.7 Mantener actualizado el sistema de gestión documental	Información y Comunicación	Gestión Documental	Plan Institucional de Archivo - PINAR	1.7.1 Desarrollo y seguimiento del programa de gestión documental.	GDA	Dirección Administrativa y Financiera	Febrero - Diciembre 2023	
					1.7.2 Socializar e Implementar las nuevas Tablas de Retención Documental Version Dic 2022	GDA	Dirección Administrativa y Financiera	Primer Trimestre 2023	
		Gestión del Conocimiento y la Innovación	Gestión del Conocimiento y la Innovación	Plan Institucional de Capacitación - PIC	1.7.3 Capacitación permanente en gestión documental y archivo.	GTH/GDA	Dirección Administrativa y Financiera	Marzo - Diciembre 2023	
	1.8 Fortalecer la Gestión contable y financiera de la entidad	Gestión con valores para el resultado	Fortalecimiento organizacional y simplificación de los procesos	Plan Estratégico Institucional	1.8.1 Mantener los estados financieros actualizados y ajustados	GCF	Dirección Administrativa y Financiera / Subdirección Financiera	Enero - Diciembre 2023	
					1.8.2 Garantizar la disponibilidad de recursos económicos.	GCF	Dirección Administrativa y Financiera / Subdirección Financiera	Enero - Diciembre 2023	
					1.8.3 Revisar y actualizar los documentos y procedimientos del Proceso Contable y Financiero	GCF	Dirección Administrativa y Financiera / Subdirección Financiera	Segundo Trimestre 2023	
					1.8.4 Programar y llevar a cabo las sesiones del Comité de Saneamiento Contable	GCF	Dirección Administrativa y Financiera / Subdirección Financiera	Febrero - Diciembre 2023	
	2. Contribuir a mejorar la calidad de vida de la población de yumbo a través de la ejecución de programas de vivienda y hábitat	2.1. Gestión de recursos, estudios técnicos y diseños para la Construcción Parque Lineal Río Yumbo, Tramo 2 (Zona 3) Calle 4 a Calle 7.	N.A.	N.A.	Plan Estratégico Institucional / Plan de Acción Misional	2.1.1.1. Realizar las actividades para la Construcción para la Construcción Parque Lineal Río Yumbo, Tramo 2 (Zona 3) Calle 4 a Calle 7.	GDU	Dirección Técnica / Subdirección Técnica	Enero - Diciembre 2023
		2.2.1. Visita y estudio técnico, Diseños y Presupuesto para la Construcción del Parque Ciudadela Cacique Jacinto II (Barrio Carlos Pizarro)	N.A.	N.A.	Plan Estratégico Institucional / Plan de Acción Misional	2.2.1.1. Realizar las actividades para la Construcción del Parque Ciudadela Cacique Jacinto II (Barrio Carlos Pizarro)	GDU	Dirección Técnica / Subdirección Técnica	Marzo - Diciembre 2023
2.2.2. Visita y estudio técnico, Diseños y Presupuesto para la Construcción del Parque Alto San Jorge.		N.A.	N.A.	Plan Estratégico Institucional / Plan de Acción Misional	2.2.2.1. Realizar las actividades para para la Construcción del Parque Alto San Jorge.	GDU	Dirección Técnica / Subdirección Técnica	Marzo - Diciembre 2023	
2.2.3. Visita y estudio técnico, Diseños y Presupuesto para el Mejoramiento y/o Revitalización Parque Barrio Las Colinas		N.A.	N.A.	Plan Estratégico Institucional / Plan de Acción Misional	2.2.3.1. Realizar las actividades para el Mejoramiento y/o Revitalización Parque Barrio Las Colinas	GDU	Dirección Técnica / Subdirección Técnica	Marzo - Diciembre 2023	
2.3.1. Estudio técnico, diseños y Presupuesto para la Construcción del Muro Barrio Pizarro (Reparación del muro de contención de la manzana 30)		N.A.	N.A.	Plan Estratégico Institucional / Plan de Acción Misional	2.3.1.1. Realizar las actividades para la Construcción del Muro Barrio Pizarro (Reparación del muro de contención de la manzana 30)	GVS	Dirección Técnica / Subdirección Técnica	Marzo - Diciembre 2023	
2.3.2. Estudio técnico, diseños y Presupuesto para Estabilización de la Cimentación de la manzana 35 del Barrio Pizarro		N.A.	N.A.	Plan Estratégico Institucional / Plan de Acción Misional	2.3.2.1. Realizar las actividades para Estabilización de la Cimentación de la manzana 35 del Barrio Pizarro	GVS	Dirección Técnica / Subdirección Técnica	Marzo - Diciembre 2023	
2.4. Convocatoria, recepción de documentos y verificación jurídica de requisitos para adjudicar 80 subsidios para reposición de vivienda en sitio propio y/o mejoramientos para vivienda		N.A.	N.A.	Plan Estratégico Institucional / Plan de Acción Misional	2.4.1. Realizar las actividades para adjudicar 80 subsidios para reposición de vivienda en sitio propio y/o mejoramientos para vivienda	GVS	Dirección Técnica / Subdirección Técnica	Marzo - Diciembre 2023	
2.5. Convocatoria, recepción de documentos y verificación jurídica de requisitos para acceder a los 158 Subsidios Municipales para Mejoramiento de Vivienda en las COMUNAS 1, 2, 3 y 4		N.A.	N.A.	Plan Estratégico Institucional / Plan de Acción Misional	2.5.1. Realizar las actividades para adjudicar 158 Subsidios Municipales para Mejoramiento de Vivienda COMUNA 1, 2, 3 y 4.	GVS	Dirección Técnica / Subdirección Técnica	Marzo - Diciembre 2023	
2.6.1. Recepción de documentación, evaluación jurídica y visitas técnicas para adjudicar 240 subsidios para la adquisición de vivienda nueva VIP/VIS		N.A.	N.A.	Plan Estratégico Institucional / Plan de Acción Misional	2.6.1. Realizar las actividades para adjudicar 240 subsidios para la adquisición de vivienda nueva VIP/VIS	GVS	Dirección Técnica / Subdirección Técnica	Marzo - Diciembre 2023	
2.6.2. Promover un (1) proyecto de vivienda en el Municipio de Yumbo.		N.A.	N.A.	Plan Estratégico Institucional / Plan de Acción Misional	2.8.1. Realizar las actividades para promover un (1) proyecto de vivienda en el Municipio de Yumbo.	GVS	Dirección Técnica / Subdirección Técnica	Marzo - Diciembre 2023	

	2.7. Trabajo de Campo: Identificación de predios, elaboración de encuestas y recolección de documentación de los posibles beneficiarios de los 145 títulos a otorgar.	N.A.	N.A.	Plan Estratégico Institucional / Plan de Acción Misional	2.7.1. Realizar las actividades para adjudicar 145 títulos.	GVS	Dirección Técnica / Subdirección Técnica	Marzo - Diciembre 2023
	2.8.1. Actualización del listado de familias asentadas en el sector la cuchilla e inscritos en el programa de reubicación, recepción de documentos y encuestas para adjudicar 40 subsidios para adquisición de vivienda de las familias asentadas en zonas de alto riesgo.	N.A.	N.A.	Plan Estratégico Institucional / Plan de Acción Misional	2.9.1. Realizar las actividades para adjudicar 40 subsidios para adquisición de vivienda de las familias asentadas en zonas de alto riesgo.	GVS	Dirección Técnica / Subdirección Técnica	Marzo - Diciembre 2023
	2.8.2. Convocatoria, recepción de documentos y verificación jurídica de requisitos para acceder a los Subsidios de Arrendamiento por única vez.	N.A.	N.A.	Plan Estratégico Institucional / Plan de Acción Misional	2.10.1. Realizar las actividades para acceder a los Subsidios de Arrendamiento por única vez.	GVS	Dirección Técnica / Subdirección Técnica	Marzo - Diciembre 2023
3. Mejorar el servicio al ciudadano	3.1 Fortalecer la estructura tecnológica de la entidad y su comunicación e interacción.	Información y Comunicación	Transparencia, acceso a la información pública y lucha contra la corrupción	Plan Estratégico de Tecnologías de la Información - PETI	3.1.1 Formular y ejecutar el plan estratégico de tecnologías de la información.	GTI	Dirección Administrativa y Financiera	Enero - Diciembre 2023
		Gestión con valores para el resultado	Gobierno Digital	PETI / Plan Institucional de Comunicaciones	3.1.2 Fortalecer la implementación en la estrategia de gobierno digital.	GPS / GTI / GCD	Oficina Asesora de Planeación / Dirección Administrativa y Financiera	Febrero - Diciembre 2023
		Información y Comunicación	Transparencia, acceso a la información pública y lucha contra la corrupción	Plan Estratégico de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones - PETI	3.1.3 Mantener actualizada la página web institucional conforme a la normatividad referente.	GPS / GTI / GCD	Oficina Asesora de Planeación / Profesional en Comunicaciones / Equipo Gestión Tecnologías	Febrero - Diciembre 2023
			Transparencia, acceso a la información pública y lucha contra la corrupción	PETI / Plan Institucional de Comunicaciones	3.1.4 Fortalecer el acceso a la información pública, Ley 1712 Transparencia.	GPS / GTI / GCD	Oficina Asesora de Planeación / Profesional en Comunicaciones / Equipo Gestión Tecnologías	Febrero - Diciembre 2023
	3.2 Establecer un mecanismo que permita medir el nivel de satisfacción del servicio prestado a la comunidad	Direcciónminto Estratégico y Planeación	Planeación Institucional	Plan Estratégico Institucional / Plan Institucional de Comunicaciones	3.2.1 Formular y realizar encuesta de satisfacción al usuario con su respectivo análisis e informe de resultados.	GPS / GCD	Oficina Asesora de Planeación / Profesional en Comunicaciones	Semestral
	3.3 Fortalecer los mecanismos de comunicación de la entidad.	Información y Comunicación	Transparencia, acceso a la información pública y lucha contra la corrupción	Plan Institucional de Comunicaciones	3.3.1 Mantener la página web institucional actualizada y publicar los eventos de interés a la comunidad	GPS / GCD	Oficina Asesora de Planeación / Profesional en Comunicaciones	Febrero - Diciembre 2023
					3.3.2. Divulgar la gestión, utilizando formas publicitarias y medios de comunicación disponibles	GGE / GPS / GCD	Gerencia General / Oficina Asesora de Planeación / Profesional en Comunicaciones	Febrero - Diciembre 2023
	3.4 Fomentar la Participación Ciudadana	Gestión con valores para el resultado	Gobierno Digital	Plan Estratégico Institucional	3.4.1 Promover el uso de los medios electrónicos alternativos (Facebook) y del buzón de sugerencias para interactuar con el ciudadano	GCD	Profesional en Comunicaciones	Febrero - Diciembre 2023
			Participación Ciudadana en la Gestión Pública		3.4.2 Planear, comunicar, ejecutar la rendición de cuentas	GGE / GPS / GCD	Gerencia General / Oficina Asesora de Planeación / Profesional en Comunicaciones	Segundo Trimestre 2023
		Evaluación de Resultados / Control Interno	Seguimiento y evaluación del desempeño institucional/ Control Interno		GCI	Oficina de Control Interno	Segundo Trimestre 2023	
		Gestión para el resultado con valores	Participación Ciudadana en la Gestión Pública		3.4.4 Socializar con las JAC y la comunidad en general el desarrollo de los programas de vivienda para el periodo	GGE / GVS / GCD	Gerencia General / Dirección Técnica / Profesional en Comunicaciones	Marzo - Diciembre 2023
	3.5 Perfeccionar el funcionamiento del SUIT para tramites y servicios del Instituto	Gestión para el resultado con valores	Racionalización de Tramites	Plan Estratégico Institucional	3.5.1 Actualizar los tramites del Instituto ante el SUIT	GPS	Oficina Asesora de Planeación	Primer Semestre 2023
					3.5.2 Capacitar a los funcionarios asignandos para la administración del SUIT	GTH	Dirección Administrativa y Financiera	Segundo Semestre 2023

4. Mejorar la cultura organizacional y el desempeño del Talento Humano	4.1 Fortalecer las competencias laborales del servidor público	Talento Humano	Talento Humano	Plan Institucional de Capacitación - PIC	4.1.1 Incluir en el PIC las necesidades de capacitación identificadas en el periodo.	GTH	Dirección Administrativa y Financiera	Enero de 2023	
		Talento Humano / Gestión del Conocimiento	Talento Humano		4.1.2 Formular, adoptar y desarrollar el plan Institucional de capacitación - PIC.	GTH	Dirección Administrativa y Financiera	Enero - Diciembre 2023	
	4.2. Desarrollar el Plan Estratégico de Talento Humano y ejecutar el plan de gestión del conocimiento	Talento Humano / Gestión del Conocimiento	Talento Humano	Plan Estratégico de Talento Humano	4.2.1 Llevar a cabo la jornada de inducción y re-inducción.	GTH	Dirección Administrativa y Financiera	Primer Trimestre 2023	
			Talento Humano	Plan de Bienestar Social e Incentivos	4.2.1 Formular, adoptar y desarrollar el plan de bienestar social e incentivos	GTH	Dirección Administrativa y Financiera	Enero - Diciembre 2023	
			Talento Humano	Plan Estratégico de Talento Humano	4.2.3 Coordinar la concertación, suscripción, y evaluación de acuerdos institucionales de conformidad a la normatividad vigente.	GGE / GPS / GTH	Gerencia General / Oficina de Planeación / Dirección Administrativa y Financiera	Febrero de 2023	
			Talento Humano	Plan Estratégico de Talento Humano	4.2.4 Coordinar la concertación y suscripción compromisos laborales, para la evaluación de desempeño	GTH	Dirección Administrativa y Financiera	Febrero de 2023	
	5. Evaluación, seguimiento y Gestión de Control Interno	5.1 Fortalecer el Sistema de Control Interno	Evaluación de Resultados / Control Interno	Seguimiento y Evaluación del desempeño Institucional	Plan Estratégico Institucional / Programa Anual de Auditorías	5.1.1 Formular, socializar y ejecutar el programa anual de auditorías	GCI	Oficina de Control Interno	Febrero - Diciembre 2023
						5.1.2 Interactuar con organismos de control externo	GCI	Oficina de Control Interno	Enero - Diciembre 2023

**PROCESOS**

- GGE 1. GESTIÓN GERENCIAL
- GPS 2. GESTIÓN PLANEACIÓN ESTRATEGICA
- GCD 3. GESTIÓN COMUNICACIÓN Y DIVULGACIÓN PÚBLICA
- GTH 4. GESTIÓN DEL TALENTO HUMANO
- GVS 5. GESTIÓN PARA LA VIVIENDA SOCIAL
- GDU 6. GESTIÓN PARA EL DESARROLLO URBANO
- GCF 7. GESTIÓN CONTABLE Y FINANCIERA
- GAD 8. GESTIÓN ADMINISTRATIVA
- GDA 9. GESTIÓN DOCUMENTAL Y ARCHIVO
- GTI 10. GESTIÓN TECNOLOGIAS DE LA INFORMACIÓN
- GJU 11. GESTIÓN JURÍDICA
- GCI 12. GESTIÓN DE CONTROL INTERNO

**NIVEL**

- ESTRATEGICO
- ESTRATEGICO
- ESTRATEGICO - TRANSVERSAL
- ESTRATEGICO - TRANSVERSAL
- MISIONAL
- MISIONAL
- APOYO
- APOYO
- APOYO
- APOYO
- APOYO
- EVALUADOR

**URIEL URBANO URBANO**

Gerente

**DIEGO JAVIER ALZATE CUERO**

Jefe Oficina Asesora de Planeación