



**INSTITUTO MUNICIPAL DE REFORMA URBANA Y  
VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL - IMVIYUMBO**  
Nit. 800.173.492-4

INSTITUTO MUNICIPAL DE REFORMA URBANA Y DE VIVIENDA DE INT. SOCIAL  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADO  
A SEPTIEMBRE 30 DE 2020  
(Expresado en pesos)

INSTITUTO MUNICIPAL DE REFORMA URBANA Y DE VIVIENDA DE INT. SOCIAL  
ESTADO DE RESULTADOS  
DEL 01 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020  
(Expresado en pesos)

**ACTIVO**

<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	\$ 617.589.607
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES A EFEC	\$ 594.563.257
CUENTAS POR COBRAR	\$ 169.741
OTROS ACTIVOS	\$ 22.856.609
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>	\$ 955.185.743
INVERSIONES E INST DERIVADOS	\$ 887.109.558
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	\$ 68.076.185
<b>TOTAL ACTIVO</b>	\$ <b>1.572.775.350</b>

**PASIVO**

<b>PASIVO CORRIENTE</b>	\$ 418.826.199
CUENTAS POR PAGAR	\$ 23.394.069
BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	\$ 395.432.130
<b>PATRIMONIO</b>	
<b>PATRIMONIO DE LAS ENT DE G.</b>	\$ 1.153.949.151
CAPITAL FISCAL	\$ 2.512.702.314
RESULTADO EJERCICIO ANTERIO	\$ (1.523.359.306)
RESULTADO DEL EJERCICIO	\$ 164.606.143
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	\$ <b>1.572.775.350</b>

<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>	\$ 3.316.000.000
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>	\$ 3.153.138.553
DE ADMINISTRACION	\$ 1.853.532.897
DETERIORO, DEPRECI, AM.	\$ 11.750.656
GASTO SOCIAL	\$ 1.287.855.000
<b>EXCEDENTE O DEFICIT OPERACIONAL</b>	\$ 162.861.447
<b>OTROS INGRESOS</b>	\$ 1.744.696
OTROS INGRESOS	\$ 1.744.696
<b>SALDO NETO DE LA CONSOLIDACION DE CUENTAS</b>	\$ 164.606.143
<b>EXCEDENTE O DEFICIT DEL EJERCICIO</b>	\$ <b>164.606.143</b>

<b>CUENTAS DE ORDEN</b>	\$ -
<b>DE ORDEN DEUDORAS</b>	\$ -
DEUDORAS DE CONTROL	\$ 186.997.493
Propiedades, planta y equipo	\$ 31.536.737
Otros derechos retirados	\$ 155.460.756
DEUDORAS POR CONTRA (CR)	\$ (186.997.493)
Otras Cuentas Deudoras De Control	\$ (186.997.493)
<b>DE ORDEN ACREEDORAS</b>	\$ -
ACREEDORAS DE CONTROL	\$ 148.000.000
Otras Cuentas Acreedoras De Control	\$ 148.000.000
ACREEDORAS POR CONTRA (Db)	\$ (148.000.000)
Otras Cuentas Acreedoras De Control	\$ (148.000.000)

  
**URIEL URBANO URBANO**  
 Representante Legal

  
**DAVID ESTEBAN GARCIA SANCHEZ**  
 Contador Público  
 TP.206222-T

CAMBIO EN PATRIMONIO



INSTITUTO MUNICIPAL DE REFORMA URBANA Y  
VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL - IMVIYUMBO  
Nit. 800.173.492-4

IMVIYUMBO  
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
SEPTIEMBRE 30 DE 2020  
(Cifras expresada en pesos)

SALDO DEL PATRIMONIO	989.343.008
VARIACIONES PATRIMONIALES	164.606.143
SALDO DEL PATRIMONIO SEPTIEMBRE 30 DE 2020	1.153.949.151

DETALLE DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES

INCREMENTOS

Excedente del ejercicio

VARIACIONES

164.606.143

164.606.143

URIEL URBANO URBANO  
Representante Legal

*David E. Gomez Sanchez*  
DAVID ESTEBAN GARCIA SANCHEZ  
Contador Público  
TP.206222-T