

**PLAN DE ACCIÓN 2014**

**VISION:** En el año 2015 Yumbo será un territorio bien administrado, fundamentado en la ética de lo público, fomentando la ocupación del territorio en forma ordenada y segura, con una estructura administrativa que garantice la atención adecuada de los temas colectivos, corresponsable y solidaria con su desarrollo económico y fortalecido en buenas prácticas ciudadanas.

**OBJETIVO GENERAL DEL PLAN DE DESARROLLO:** El Plan de Desarrollo busca garantizar a la comunidad en general sus derechos, estimular sus obligaciones, llegar a una madurez democrática, con mayor participación comunitaria y una cultura pública de lo ético, en un territorio con calidad ambiental y el logro del progreso colectivo mejorando su calidad de vida.

**EJE TERRITORIAL: TERRITORIO Y CALIDAD AMBIENTAL**

**OBJETIVO ESTRATEGICO:** Garantizar la calidad ambiental, la funcionalidad y la ocupación segura del territorio, a través de instrumentos de normalización y planificación del mismo, así como de su dotación física adecuada, para soportar el bienestar ciudadano y el desarrollo sostenible del municipio.

SECTOR	PROGRAMA	SUBPROGRAMA	META PRODUCTO	TIPO DE META Incremento, Reducción o Mantenimiento	INDICADORES		SECRETARIA RESPONSABLE / CORRESPONSABLE (S)	PROYECTO	No. VIABILIDAD	FUENTE DE FINANCIACION	NOMBRE FUENTE FINANCIACION	APROPIACION INICIAL
					INDICADOR	CANTIDAD PROGRAMADA A DIC 2014						
Y U M B O  C O N  D E S A R R		Subsidio para la adquisición de Vivienda de Interés Social - VIS	Disminuir el déficit cuantitativo de vivienda en 940 unidades.	MR	Unidades de vivienda nuevas entregadas.	100	IMVIYUMBO	SUBSIDIOS DE VIVIENDA EN SITIO PROPIO	2012-768920066-2	7.03.02.07.01.01	RP Susidio para Vivienda de Interes Social VIS y/o VIP	\$ 251.000.730,00
										7.03.02.07.05.02	RP Construccion en Sitio Propio	\$ 1.273.524.150,00
		Subsidio para mejoramiento de Vivienda de Interés Social - VIS	Entregar 600 subsidios para el mejoramiento de vivienda.	MI	Subsidios para el mejoramiento de vivienda entregados.	83	IMVIYUMBO	SUBSIDIOS PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL	2012-768920022-2	7.03.02.07.02.01	RP Subsidio mejoramiento de Vivienda	\$ 595.553.220,00
										7.03.02.07.03.02	RP Planes y Proyectos Mejoramiento de Vivienda y Saneamiento basico	\$ 99.869.244,00

PROGRAMA	SUBPROGRAMA	META PRODUCTO	TIPO DE META Incremento, Reducción o Mantenimiento	INDICADORES		SECRETARIA RESPONSABLE / CORRESPONSABLE (S)	PROYECTO	No. VIABILIDAD	FUENTE DE FINANCIACION	NOMBRE FUENTE FINANCIACION	APROPIACION INICIAL
				INDICADOR	CANTIDAD PROGRAMADA A DIC 2013						
DISMINUCION DEL DEFICIT DE VIVIENDA	Planes y proyectos de mejoramiento de vivienda y saneamiento básico	150 FACHADAS DE VIVIENDAS MEJORADAS	MI	No. Fachadas de viviendas mejoradas	150	IMVIYUMBO Y DEPARTAMENTO DE PLANEACION E INFORMATICA	MEJORAMIENTO DEL ENTORNO VISUAL DE LOS BARRIOS DE LA PARTE ALTA DE LA COMUNA 1 DEL MUNICIPIO DE YUMBO	2012-768920023	7.03.02.07.03.01	RP Mejoramiento Integral de Barrios	\$ 160.000.000,00
	Planes y proyectos para la adquisición y/o construcción de vivienda	Promover la Habilitación de 400.000 m2 de suelo urbano.	MI	Metros cuadrados habilitados para suelo urbano.	40000M2	IMVIYUMBO	HABILITACION DE SUELO URBANO VIVIENDA	2012-768920065-2	7.03.02.07.05.01	RP Habilitacion Suelo Urbano	\$ 212.856.432,00
	Subsidio para la reubicación de viviendas asentadas en zonas de alto riesgo	Reubicar 1.700 viviendas localizadas en zonas de alto riesgo.	MI	Número de viviendas reubicadas	ACTIVIDAD completar el proceso de reubicacion de las 458 familias reubicadas en la urbanizacion de guadalupe		IMVIYUMBO	SUBSIDIOS PARA REUBICACION DE VIVIENDAS ASENTADAS EN ZONAS DE ALTO RIESGO	7.03.02.07.06.02	RP Adecuacion y Proteccion de Predios de Familias objeto de Subsidios de Reubicacion	\$ 100.000.000,00
REGULARIZACION INTEGRAL DE PREDIOS	Titulación y legalización de predios	Titular 900 de 1060 predios ubicados en bienes inmuebles fiscales.	MI	Predios titulados	300	IMVIYUMBO	TITULACION Y LEGALIZACION DE PREDIOS	2012-768920021-2	7.03.02.07.07.01.02	RP Titulacion y Legalizacion	\$ 774.052.000,00
		Titular 200 de 650 predios ubicados en bienes inmuebles particulares.	MI	Predios titulados	50	IMVIYUMBO					